WESTFALEN WESER

Genau meine Energie.

Wärme- und Warmwasserpreise – Wohnpark Wilhelmshöhe Paderborn

von Energieservice Westfalen Weser

Preisstand 1. April 2024

Im Wohnpark Wilhelmshöhe in Paderborn stellen wir Fernwärme für die Raumheizung und die Erwärmung des Trinkwassers zur Verfügung. Die Wärme wird vorwiegend aus **Biomethan** mit einem Blockheizkraftwerk klimaschonend erzeugt und über Fernwärmeleitungen in die einzelnen Wohngebäude geliefert.

Diese umweltschonende Wärmeversorgung ist in Gebäuden möglich, für die ein entsprechender Dienstleistungsvertrag zwischen dem Gebäudeeigentümer und Energieservice Westfalen Weser geschlossen wurde. Grundlage für die Lieferung sind die gesetzliche „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV)" vom 20. Juni 1980 in der jeweils geltenden Fassung, die „Ergänzenden Bedingungen zur AVBFernwärmeV" von Energieservice Westfalen Weser sowie die „Fernwärme- oder Fernkälte-Verbrauchserfassungs- und -Abrechnungsverordnung (FFVAV)" vom 28. September 2021 in der jeweils geltenden Fassung.

Preise

Die Preise für Wärme setzen sich aus einem Arbeits-, Mess- und Grundpreis und für den Bereich Wasser aus einem Mengenund Messpreis zusammen. Nähere Erläuterungen dazu finden Sie auf der Rückseite. Die Beträge in Klammern enthalten die gesetzliche Umsatzsteuer von 19 % und wurden gerundet.

1. Preise für Ein- und Zweifamilienhäuser

Preise Wärme

Wärmemengen/Jahr	Arbeitspreis ct/kWh	Messpreis €/Jahr	Grundpreis €/Jahr
bis 6.000 kWh	13,85 **(16,48)**	120,00 **(142,80)**	420,00 **(499,80)**
6.001 - 15.000 kWh	13,25 **(15,77)**	120,00 **(142,80)**	420,00 **(499,80)**
ab 15.001 kWh	12,65 **(15,05)**	120,00 **(142,80)**	420,00 **(499,80)**

2. Preise für Mehrfamilienhäuser

In Mehrfamilienhäusern übernimmt Energieservice Westfalen Weser zusätzlich die gesamte Wasserabrechnung der Kunden. Grundlage dafür sind die gesetzliche „Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Wasser (AVBWasserV)" vom 20. Juni 1980 in der jeweils geltenden Fassung sowie die „Ergänzenden Bedingungen zur AVBWasserV" von Energieservice Westfalen Weser.

Preise Wärme

Wärmemengen/Jahr	Arbeitspreis ct/kWh	Messpreis €/Jahr	Grundpreis €/Jahr/m²
	16,20 **(19,28)**	120,00 **(142,80)**	1,10 **(1,31)**

Aus Gründen der besseren Lesbarkeit wird die Sprachform des generischen Maskulinums angewandt. Es wird an dieser Stelle ausdrücklich darauf hingewiesen, dass die ausschließliche Verwendung der männlichen Form geschlechtsunabhängig verstanden werden soll. Die verkürzte Sprachform hat nur redaktionelle Gründe und beinhaltet keine Wertung oder Diskriminierung.

ESW 48072 – 24.09.2025

Preise Wasser

Wärmemengen/Jahr	Mengenpreis €/m³	Messpreis €/Jahr
Warmwasser (nur Erwärmung)	14,60 **(17,37)**	
rinkwasser[1]	1,78 **(1,90)**	
Warmwasserzähler		48,00 **(57,12)**
Kaltwasserzähler		48,00 **(51,36)**
Zusatzwasserzähler		48,00 **(51,36)**

[1] *Die Lieferung von Trinkwasser erfolgt in Verbindung mit unserem Produkt trinkwasser.ideal extra.*

Steuern und Abgaben

UMSATZSTEUER

Zusätzlich zu den Nettobeträgen wird die Umsatzsteuer in der jeweils gültigen Höhe, zurzeit 19 %, berechnet. Bei der Berechnung der Bruttopreise können sich Rundungsdifferenzen ergeben, so dass die Nettopreise maßgeblich sind.

Wie setzen sich die Preise zusammen?

ARBEITSPREIS WÄRME

Der Arbeitspreis Wärme beinhaltet die Kosten für Brennstoff und Strom, die für den Betrieb der Heizzentrale und des Fernwärmenetzes benötigt werden. Er wird für jede Kilowattstunde (kWh) Wärme berechnet, die in der Wohn- oder Geschäftseinheit verbraucht wird. In Wohn- und Geschäftseinheiten, in denen keine Wärmezähler installiert werden können, wird der Wärmeverbrauch durch Heizkostenverteiler unmittelbar auf die einzelnen Wohnungen umgelegt.

MESSPREIS WÄRME

Der Messpreis wird für die jährlichen Kosten der Zähl- und Messeinrichtungen, der Erfassung der Zählerstände und der Abrechnungsmodalitäten berechnet. Der Messpreis gilt je Wohn- oder Geschäftseinheit.

GRUNDPREIS WÄRME

Der Grundpreis Wärme steht für die Investitionskosten der Wärmeerzeugungsanlagen einschließlich der vertraglich vereinbarten Peripherie sowie deren Reparatur- und Instandhaltungskosten. In Mehrfamilienhäusern wird der Grundpreis entsprechend der Wohnungsgrundfläche berechnet.

MENGENPREIS WARMWASSER - NUR ERWÄRMUNG (NUR FÜR MEHRFAMILIENHÄUSER)

Der Mengenpreis für die Erwärmung des Trinkwassers wird für jeden verbrauchten Kubikmeter (m³) Warmwasser berechnet. Er beinhaltet die Energiekosten für die Erwärmung des Trinkwassers sowie die Betriebskosten der Warmwasseranlage.

MENGENPREIS TRINKWASSER (NUR FÜR MEHRFAMILIENHÄUSER)

Der Mengenpreis für das Trinkwasser wird für jeden verbrauchten Kubikmeter (m³) Kaltwasser berechnet.

MESSPREIS WASSER (NUR FÜR MEHRFAMILIENHÄUSER)

Der Messpreis für die Wasserzähler wird unter anderem für die jährlichen Kosten der Zähl- und Messeinrichtungen, der Erfassung der Zählerstände und der Rechnungserstellung berechnet. Zusatzwasserzähler werden benötigt, sobald zusätzlich Wasser verbraucht wird, das nicht über den Warm- bzw. Kaltwasserzähler gemessen wird (z. B. für die Waschmaschine im Keller).

Sie haben Fragen? Wir beraten sie gern! | Montag bis Donnerstag 8 bis 16 Uhr | Freitag 8 bis 14 Uhr | **T** 05251 2020 199

Energieservice Westfalen Weser GmbH
Kundenservice Wärme Postfach 11 65 32268 Kirchlengern
T 05251 2020 199
E kundenservice-waerme@ww-energie.com
www.westfalenweser.com